

MUNICIPIO ROMA XIII



LA POLITICA CHE FA SQUADRA CON IL TERRITORIO

Sabrina Giuseppetti, Presidente Municipio XIII

Tanti sono gli obiettivi raggiunti dopo 4 anni di lavoro intenso. E non vogliamo fermarci, convinti che la politica debba lavorare oggi per migliorare il futuro.

Abbiamo lavorato e continuiamo a farlo per restituire dignità al territorio e protagonismo alle persone che lo abitano. E' visibile la nostra capacità di concretezza, del saper trasformare le intenzioni in fatti.

Cura, prossimità e partecipazione sono i nostri pilastri.

La rigenerazione urbana il nostro faro: guardare oltre l'immediato, fare un' opera di riconnessione degli spazi urbani, da restituire ai cittadini come vivi e da vivere.

Questo siamo noi: una identità riconoscibile, un racconto coerente, una direzione politica plurale, condivisa e orientata al futuro.

Possiamo dire con pienezza di aver avviato un processo dinamico nel quale la politica fa squadra e così incontra la pratica, "co – costruendo", con un lavoro di reciprocità, nel e per il territorio locale e capitolino.

IL FUTURO DEL XIII PASSA DA QUI

Angela Fanara, Capogruppo PD

Il nostro è il racconto del lavoro che si è fatto in questi anni, in un quadrante che va dalla città consolidata alla periferia. Si sono avviate opere ferme da anni, si è deciso di scommettere sul futuro e non di gestire solamente l'esistente. Si è avviato un lavoro per restituire al Municipio XIII il diritto alla città, ad avere luoghi belli e sicuri: nidi per i nostri piccoli cittadini, spazi per fare cultura – di cui il Municipio era sprovvisto – mercati plateatici, cura dell'ambiente e del verde, attivazione di reti sociali per non lasciare indietro nessuno. Tutto ciò è stato possibile grazie alla collaborazione con la Giunta Gualtieri e il Consiglio Comunale tutto. Tanto c'è ancora da fare. Il Partito Democratico continuerà ad esserci ed a lavorare in questo territorio, per rispondere ai bisogni di cambiamento che questa città necessita, come inclusione, diritti, servizi, casa e legalità.

Nel contesto del Municipio XIII, l'azione amministrativa ha investito su un' incisiva trasformazione del territorio, con l'obiettivo di **delineare un modello di eccellenza urbana e di rafforzare la coesione sociale**. Questo impegno ha comportato un'attenta riqualificazione di spazi cruciali, dalla viabilità alle aree mercatali, promuovendo un ambiente più funzionale, sicuro e vivibile per tutti i cittadini. Accanto agli interventi strutturali, l'amministrazione ha destinato risorse significative alla crescita delle nuove generazioni e al benessere della comunità. Ciò si è concretizzato nel **potenziamento dei servizi educativi**, nella **creazione di nuovi centri di aggregazione giovanile** e nella **promozione di attività culturali e formative** che incentivano l'inclusione e la partecipazione attiva. Una specifica attenzione è stata rivolta alla valorizzazione del patrimonio edilizio in disuso, riconvertendolo in spazi ad alta fruibilità pubblica per attività socio-culturali e per la cittadinanza. Il lavoro svolto riflette una visione che armonizza l'efficienza nella gestione quotidiana con una prospettiva di sviluppo a lungo termine, finalizzata a migliorare concretamente la qualità della vita dei residenti e a consolidare il loro senso di appartenenza territoriale.

UNA TRASFORMAZIONE REALE: TERRITORIO, COMUNITÀ, VISIONE

Nel Municipio XIII, la trasformazione è una realtà operativa e diffusa, che ha ridisegnato la qualità degli spazi e dei servizi per i cittadini. Questo impegno ha rimodellato aree strategiche come i mercati rionali e gli spazi abbandonati, **migliorando la sicurezza e l'accessibilità degli ambienti comuni e delle strutture dedicate alla collettività, con una costante attenzione al benessere e alla socialità**.

Questa evoluzione si misura non soltanto attraverso i numerosi progetti portati a termine o in fase avanzata, ma soprattutto per l'impatto positivo e duraturo che tali interventi hanno avuto e continuano ad avere sulla vita quotidiana dei residenti. La narrazione che segue evidenzia i molteplici ambiti di intervento dell'amministrazione: dalla rigenerazione urbana e la sicurezza stradale, al potenziamento delle politiche sociali e formative, fino alla promozione di cultura e benessere diffuso.

UNA RINASCITA CULTURALE: DAL DIVARIO ALL'ACCESSIBILITÀ DIFFUSA

In passato, ampie porzioni del Municipio XIII erano segnate da edifici e terreni abbandonati. Questi luoghi, veri simboli di degrado, rovinavano l'aspetto della città e toglievano alla comunità importanti opportunità di socialità e sviluppo. Il **Mercato San Silverio**, ad esempio, pativa criticità progettuali che costringevano gli operatori a una sede provvisoria e scomoda per anni. L'**Ex Fabbrica Campari**, una vasta struttura, era rimasta abbandonata dal lontano 1985, un vuoto significativo nella struttura urbana. Allo stesso modo, il **Casale Gargiulo** era inutilizzato a causa di questioni amministrative irrisolte da tempo, mentre l'**Auditorium Albergotti** versava in stato di completa distruzione dal 2016 a seguito di un incendio. Anche piazze centrali come **Piazza Ormea** richiedevano urgenti interventi di riqualificazione, e il **parcheggio di Circonvallazione Cornelia** era un esempio lampante di abbandono. La presenza di un **Forte militare dismesso**, infine, rappresentava un'altra risorsa potenziale non sfruttata.

Oggi, il Municipio XIII ha dato una nuova vita a questi contesti, convertendoli in **veri e propri motori di rigenerazione**. Il Mercato San Silverio è stato completato e inaugurato, poi valorizzato con arredo urbano moderno e reso idoneo a ospitare eventi culturali, trasformandosi così da un problema in una risorsa per la comunità. L'Ex Fabbrica Campari è stata restituita alla cittadinanza, dotata di una sala polifunzionale per le associazioni e uno spazio di **co-working/aula studio**, con un impatto notevole sul decoro urbano e sulla sicurezza del quartiere. Anche l'ala esterna dell'ex fabbrica è stata recuperata, aggiungendo ulteriori spazi per **attività socio-culturali**. Il Casale Gargiulo è ora il primo Centro di Aggregazione Giovanile del Municipio, un punto di riferimento vitale per i giovani. L'Auditorium Albergotti è stato completamente ristrutturato, divenendo il primo vero Auditorium del Municipio e un **centro culturale polivalente**. Piazza Ormea ha subito una profonda riqualificazione, con nuova pavimentazione, arredi e l'installazione di una Casetta dell'Acqua, migliorando la qualità della vita dei residenti. Il parcheggio di Circonvallazione Cornelia è in fase avanzata di rifunzionalizzazione e sarà presto aperto al pubblico, anche con opzioni di abbonamento per i residenti. Il Forte Boccea è stato acquisito dal Municipio e sarà trasformato in un polo multifunzionale che includerà un mercato

zionale, un parcheggio pubblico e aree verdi attrezzate. Questi interventi hanno non solo risolto problematiche storiche di degrado, ma hanno generato **nuovi luoghi di incontro, cultura e servizio per la comunità.**

SICUREZZA E SOSTENIBILITÀ: RIPENSARE LA MOBILITÀ E L'AMBIENTE URBANO

Le infrastrutture viarie del Municipio XIII presentavano in passato significative criticità che incidavano negativamente sulla sicurezza di pedoni e veicoli e sulla fluidità del traffico, specialmente in aree ad alta frequentazione come i pressi delle scuole o gli incroci più complessi. **Largo San Pio V**, adiacente a due istituti scolastici, era un esempio di area con problematiche di traffico e sicurezza pedonale. Molti incroci si configuravano come pericolosi, e la manutenzione ordinaria di strade e marciapiedi spesso non era all'altezza delle esigenze, lasciando spazio a situazioni di degrado e scarsa percorribilità. **Il sottopasso di Gregorio XI** era parzialmente aperto e spesso un ricettacolo di rifiuti, mentre alcuni quadranti periferici soffrivano di una mobilità inefficiente e poco sicura. Vi era anche una diffusa carenza di spazi dedicati agli animali domestici.

Per questo, il Municipio ha implementato un vasto piano di interventi per garantire maggiore sicurezza ed efficienza. Largo San Pio V è stato pedonalizzato e dotato di attraversamenti rialzati, eliminando barriere architettoniche e migliorando notevolmente la sicurezza per pedoni e veicoli, specialmente negli orari di ingresso e uscita dalle scuole. Sono stati installati **nuovi semafori in incroci strategici**, come quello tra Via Boccea e Via Urbano II e Via Piccolomini, contribuendo a decongestionare il traffico e aumentare la sicurezza. **Il Municipio XIII è stato riconosciuto come "il miglior Municipio di Roma in termini di qualità della manutenzione stradale"** per l'efficacia dei suoi interventi sulla rete viaria, inclusa la realizzazione di sette nuovi attraversamenti pedonali. La mobilità sostenibile è stata potenziata con l'istituzione della **Linea bus 91 Express Casalotti** e l'attivazione di servizi come il **ClickBus** per le aree più remote. Il sottopasso di Gregorio XI è oggetto di un progetto di ampliamento che includerà un percorso pedonale di collegamento con la stazione ferroviaria Aurelia, riqualificando un'area prima degradata. Particolare attenzione è stata data alla sicurezza pedonale con progetti per "Strade Scolastiche" e l'installazione di

attraversamenti pedonali luminosi in zone a rischio. Sono state realizzate due **nuove aree cani in Via Isasca e Parco Belvedere**, fornendo spazi dedicati agli animali domestici. Il Municipio XIII ha partecipato alla 3^a edizione del **Progetto Ossigeno** per la piantumazione di alberi e ha avviato il **Progetto Informa Energia** per la riduzione dei consumi. Interventi strategici di riqualificazione hanno interessato anche la Stazione San Pietro, Via della Stazione Vaticana e la Passeggiata del Gelsomino, con la creazione di un **percorso ciclopedonale** che collegherà Monte Ciocci a San Pietro, migliorando la fruibilità di aree di grande valore storico e paesaggistico.

VERSO UNA COMUNITÀ DI BENESSERE: SERVIZI ALLA PERSONA, EDUCAZIONE E CULTURA

La vitalità del Municipio XIII è stata a lungo limitata da carenze nell'offerta di servizi sociali specializzati, dalla necessità di un aggiornamento continuo per il personale educativo e da un'offerta culturale frammentata o insufficiente.

Per anni, il territorio ha risentito della **scarsità di iniziative ed eventi culturali** che potessero animare la vita della comunità. C'era una forte **necessità di confronto e formazione per gli operatori dei servizi educativi 0-6** anni. Diverse scuole presentavano ancora la problematica dell'amianto. Il supporto per le persone affette da Alzheimer e per i loro caregiver, così come l'accoglienza per le persone senza fissa dimora durante i periodi di emergenza freddo, non erano strutturati in modo capillare. Mancavano centri di aggregazione per i giovani e programmi attivi di inclusione.

Oggi l'amministrazione ha trasformato radicalmente questo panorama. Le attività culturali gratuite sono ora una costante durante tutto l'anno, diffuse sul territorio e aperte a tutte le fasce d'età, registrando una crescente partecipazione. Sono stati organizzati quattro seminari gratuiti nell'ambito della **"Primavera Pedagogica"** per la formazione del personale educativo 0-6, e un convegno **"Edu-Care"** dedicato al coordinamento pedagogico.

Un traguardo fondamentale è stata la **bonifica dall'amianto di tutte le scuole** del Municipio, garantendo ambienti più sicuri per studenti e personale. Per i malati di Alzheimer e le loro famiglie, è stato avviato il **"Caffè Memoria"** tramite un accordo con l'Associazione Alzheimer Uniti Roma, offrendo uno spazio di supporto e

inclusione.

Nell'ambito dell'Emergenza Freddo, è stata siglata una collaborazione con ASP ISMA per l'**accoglienza delle persone senza fissa dimora**. Il Centro di Aggregazione Giovanile (CAG) presso l'ex Casale della Tenuta Gargiulo ha già registrato centinaia di presenze, offrendo laboratori e percorsi formativi per i giovani. Progetti come il **SAISH Flessibile** hanno permesso di prendere in carico 36 utenti minori in lista d'attesa per l'assistenza domiciliare, e il progetto PUC "**Insieme per la scuola e il quartiere**" ha ottenuto un eccellente riscontro. Le scuole sono state protagoniste di iniziative che rafforzano la cittadinanza, come la "**Giornata dell'Europa**" e "**Un giorno in Municipio**", mentre il **Progetto Erasmus PLUS Euteknè** con la Lumsa promuove l'uso consapevole della tecnologia digitale. È in fase di avvio un "**Segretariato Itinerante**" per rendere i servizi più accessibili. Infine, il Municipio ha implementato programmi di sostegno per gli anziani come "**Aperti per te**", contrastato lo spreco alimentare con E.A.T. NET e promosso l'inclusione attraverso il "**Mercato Sociale**". Sono stati avviati il Protocollo di intesa per l'Eco Museo Borgo Ticino e il progetto **Musei Diffusi**, per una riscoperta del patrimonio locale.

I NUMERI DEL MUNICIPIO XIII

Trade Pattern - Year overview

Stock Market share

Share: 2,005

Nel Municipio XIII, la visione di un territorio profondamente rinnovato si è tradotta in un insieme di azioni concrete e risultati misurabili. Questo progresso è stato reso possibile grazie a una gestione attenta e a scelte innovative, con un'amministrazione che ha prioritizzato il miglioramento degli spazi urbani e un supporto tangibile alla comunità. L'operato ha superato la semplice amministrazione delle problematiche quotidiane, focalizzandosi sulla generazione di nuove opportunità e sull'innalzamento della vivibilità del quartiere: dalla radicale riorganizzazione delle infrastrutture viarie e del recupero di immobili dismessi, all'attivazione di servizi sociali e culturali specifici. Ogni obiettivo raggiunto riflette una chiara direttiva politica: rendere la gestione quotidiana un motore di vero cambiamento urbano e sociale. I risultati ottenuti dimostrano la capacità dell'amministrazione di affrontare complessità, pianificare con lungimiranza e introdurre innovazioni, anche in un contesto così denso e ricco di storia. Di seguito, una sintesi dei principali interventi e dei progressi realizzati.

WELFARE, SCUOLA, SERVIZI

Accolte persone senza fissa dimora nell'ambito dell'emergenza freddo

36 utenti minori in lista d'attesa nell'ambito del progetto SAISH flessibile

In partenza il segretariato itinerante per informare sui servizi e abbattere le barriere

Avvio di un progetto di contrasto all'abbandono degli animali domestici

Avviato il programma "Benessere in crescita" per il sostegno alla genitorialità

Organizzati punti blu e pranzo di Ferragosto 2025 per gli anziani

Organizzati incontri formativi con ASL Roma 1 su autismo e ADHD

Avviato il Caffè Memoria tramite accordo con l'associazione alzheimer uniti Roma

345 ragazzi presenti al centro di aggregazione giovanile (CAG)

73 bambini con disabilità e 60 con fragilità coinvolti ai centri ricreativi estivi

Implementato il progetto "Aperti per te" per il sostegno agli anziani (commissioni, trasporti)

Attivo il mercato sociale con consegna di pacchi alimentari

Promosso il progetto E.A.T. NET contro lo spreco alimentare

In corso il progetto "Career Hub" per il potenziamento dei servizi di orientamento al lavoro

URBANISTICA E RIGENERAZIONE

Inaugurato il nuovo mercato di San Silverio

Riqualificato il piano terra di Via Pier delle Vigne

In atto la ristrutturazione dell' primo Auditorium del Municipio

Acquisito Forte Boccea, destinato a ospitare il mercato rionale

Installati semafori in due incroci strategici (Via Boccea/Via Urbano II; Via Piccolomini)

Istituita la Linea bus 91 Express Casalotti e attivato il servizio Clic Bus

In atto la riqualificazione di Stazione S. Pietro, Stazione Vaticana, Passeggiata del Gelsomino

Attivata la messa in sicurezza strade con Black Points e attraversamenti pedonali luminosi

Riqualificata la ex fabbrica Campari

Riqualificata Piazza Ormea (Casalotti) con nuova pavimentazione, e installazione di una casadell'acqua

Inaugurato Casale Gargiulo, il primo centro di aggregazione giovanile del Municipio

Pedonalizzato Largo San Pio V con realizzazione di attraversamenti rialzati

7 attraversamenti pedonali

Allargato il sottopasso di Gregorio XI

In atto la manutenzione dei marciapiedi di Valle Aurelia

Avviata la riqualificazione del mercato Borgo Ticino

MOBILITÀ E SOSTENIBILITÀ

Riqualificate e valorizzate aree verdi e aree ludiche

Sostituiti 620 cestini e 120 campane per la raccolta differenziata

Partecipazione al progetto Ossigeno (3^a edizione)

Avviato il progetto "Life wild wolf" per la gestione della presenza del lupo

Bonificate numerose discariche abusive

In fase di partenza la realizzazione di aree cani in Via Isasca e Via Parco Belvedere

Implementato il progetto "Informa energia" per la riduzione dei consumi

Lanciato il progetto "Rallentare colonia felina" per la sicurezza dei gatti

CULTURA E SPAZI PUBBLICI

Realizzate attività culturali gratuite per tutto l'anno, diffuse sul territorio

Svolte iniziative educative, commemorative e di sensibilizzazione

Organizzato il convegno Edu-Care sul coordinamento pedagogico

In corso il progetto Musei diffusi per la riscoperta della storia locale

Avviati nuovi progetti per asili nido ("Val Cannuta", "Fantabosco")

Organizzato il Progetto "Future week" su innovazione, tecnologia, sostenibilità e inclusione

Organizzati quattro seminari gratuiti per il personale educativo 0-6

Collaborazione nel Progetto Erasmus PLUS Euteknè sull'uso della tecnologia digitale a scuola

Sottoscritto il protocollo di intesa per l'Eco Museo Borgo Ticino

Bonificate dall'amianto tutte le scuole del Municipio

Promosso "Lo sport inclusivo", attività sportiva gratuita nei parchi

UNA VISIONE INTEGRATA E CONCRETA

Il percorso intrapreso dal Municipio si concretizza in una serie di realizzazioni che testimoniano un cambiamento profondo, dalla trasformazione di aree precedentemente abbandonate a centri pulsanti di attività comunitaria, fino all'implementazione di una rete di servizi al cittadino più capillare ed efficiente. Questi traguardi riflettono un'amministrazione che ha agito con pragmatismo e visione, ponendo il benessere collettivo al vertice delle proprie priorità.

L'operato ha seguito un filo conduttore ben preciso, toccando punti cruciali per la vita quotidiana: dalla rigenerazione degli spazi pubblici e il miglioramento della sicurezza stradale, all'espansione dei servizi sociali a favore delle fasce più vulnerabili e dei giovani. Non meno importante è stato l'impulso dato alla cultura e all'educazione, insieme a un impegno concreto per l'ambiente e il decoro urbano. In un territorio così articolato, l'amministrazione ha dimostrato una notevole capacità di ottimizzare le risorse, di superare complessità burocratiche e di coinvolgere attivamente la comunità, introducendo anche soluzioni innovative per guardare al futuro.

Oggi, il Municipio si afferma come un contesto urbano profondamente rinnovato, un luogo dove l'impegno amministrativo ha generato una diffusa vitalità e un rafforzato senso di comunità tra i suoi residenti. Forte di queste basi, l'impegno prosegue con determinazione, guidato da principi di responsabilità e trasparenza, verso un continuo miglioramento del benessere per l'intera collettività.



pdcampidoglio.it